CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

PREÁMBULO

Entre la Cooperativa de Trabajadores de Servicios Generales y Mantenimiento Limpiamos Colombia, en adelante **LIMPIAMOS COLOMBIA**, con NIT 900.188.351-1, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., representada legalmente por **[NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL]**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **[NÚMERO]**, en su calidad de Representante Legal, y **[NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL CONTRATANTE]**, en adelante **EL CONTRATANTE**, con NIT **[NÚMERO]**, con domicilio en **[CIUDAD]**, representada legalmente por **[NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL]**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No. **[NÚMERO]**, en su calidad de **[CARGO]**, se celebra el presente contrato de prestación de servicios, bajo las siguientes cláusulas:

CONSIDERACIONES

Que **LIMPIAMOS COLOMBIA** es una cooperativa de trabajadores de servicios generales y mantenimiento, con experiencia en la prestación de los servicios de aseo, cafetería, mensajería y mantenimiento, y cuenta con personal idóneo y capacidad operativa para ejecutar el objeto del presente contrato.

Que **EL CONTRATANTE** requiere los servicios de aseo, cafetería, mensajería y mantenimiento para sus sedes, oficinas y demás instalaciones, y manifiesta que **LIMPIAMOS COLOMBIA** cumple con los requisitos técnicos, jurídicos y financieros para la ejecución del presente contrato.

Que las partes han acordado suscribir el presente contrato de prestación de servicios, bajo los términos y condiciones establecidos en la presente minuta.

Que **LIMPIAMOS COLOMBIA** declara que no se encuentra en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones establecidas en la ley para la suscripción del presente contrato.

Que **EL CONTRATANTE** declara que no se encuentra en ninguna de las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones establecidas en la ley para la suscripción del presente contrato.

Que las partes han acordado suscribir el presente contrato de prestación de servicios, bajo los términos y condiciones establecidos en la presente minuta.

CLÁUSULA PRIMERA – OBJETO DEL CONTRATO

LIMPIAMOS COLOMBIA se compromete a prestar a **EL CONTRATANTE** los servicios de aseo, cafetería, mensajería y mantenimiento, en las sedes, oficinas y demás instalaciones de **EL CONTRATANTE**, ubicadas en la ciudad de **[CIUDAD]**, bajo la modalidad de **[MODALIDAD]**, con el personal idóneo y los elementos necesarios para la ejecución del objeto del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA – ALCANCE DEL SERVICIO

1. Aseo y cafetería

Sedes: **[NÚMERO]**

Horarios: **[HORARIO]**

Personal: **[NÚMERO]** personas

Elementos: **[ELEMENTOS]**

2. Mensajería

Rutas: **[RUTAS]**

Frecuencia: **[FRECUENCIA]**

Vehículo: **[VEHÍCULO]**

3. Mantenimiento

Tipo: **[TIPO]**

Periodicidad: **[PERIODICIDAD]**

Alcance: **[ALCANCE]**

CLÁUSULA TERCERA – VALOR DEL CONTRATO

El valor del presente contrato es el siguiente:

Valor mensual	**$ [VALOR]**
Valor total	**$ [VALOR]**

CLÁUSULA CUARTA – FORMA DE PAGO

EL CONTRATANTE pagará a **LIMPIAMOS COLOMBIA** el valor del presente contrato de la siguiente manera:

[FORMA DE PAGO]

CLÁUSULA QUINTA – PLAZO

El presente contrato tendrá un plazo de **[PLAZO]**, contado a partir de **[FECHA]**.

CLÁUSULA SEXTA – OBLIGACIONES DE LIMPIAMOS COLOMBIA

LIMPIAMOS COLOMBIA se compromete a:

1. Prestar los servicios de aseo, cafetería, mensajería y mantenimiento, en las sedes, oficinas y demás instalaciones de **EL CONTRATANTE**, ubicadas en la ciudad de **[CIUDAD]**, bajo la modalidad de **[MODALIDAD]**, con el personal idóneo y los elementos necesarios para la ejecución del objeto del presente contrato.
2. Cumplir con los horarios establecidos en la cláusula segunda del presente contrato.
3. Suministrar el personal idóneo y los elementos necesarios para la ejecución del objeto del presente contrato.
4. Cumplir con las normas laborales, de seguridad y salud en el trabajo, y demás normas aplicables a la ejecución del objeto del presente contrato.
5. Informar a **EL CONTRATANTE** sobre cualquier novedad que afecte la ejecución del objeto del presente contrato.
6. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en la ley y en el presente contrato.

CLÁUSULA SÉPTIMA – OBLIGACIONES DE EL CONTRATANTE

EL CONTRATANTE se compromete a:

1. Pagar el valor del presente contrato en la forma y plazos establecidos en la cláusula cuarta del presente contrato.
2. Suministrar a **LIMPIAMOS COLOMBIA** los espacios, instalaciones y demás elementos necesarios para la ejecución del objeto del presente contrato.
3. Informar a **LIMPIAMOS COLOMBIA** sobre cualquier novedad que afecte la ejecución del objeto del presente contrato.
4. Cumplir con las demás obligaciones establecidas en la ley y en el presente contrato.

CLÁUSULA OCTAVA – PROHIBICIÓN DE CONTRATAR PERSONAL

EL CONTRATANTE se compromete a no contratar directamente, ni a través de terceros, a ningún trabajador perteneciente a **LIMPIAMOS COLOMBIA**, durante la ejecución del presente contrato y por un término de **[PLAZO]** después de su terminación, so pena de la sanción establecida en la cláusula novena del presente contrato.

CLÁUSULA NOVENA – PENAL

Si **EL CONTRATANTE** incumple la prohibición establecida en la cláusula octava del presente contrato, pagará a **LIMPIAMOS COLOMBIA** una suma equivalente a **[NÚMERO]** salarios mínimos legales mensuales vigentes, sin perjuicio de la indemnización de perjuicios a que haya lugar.

CLÁUSULA DÉCIMA – TERMINACIÓN

El presente contrato podrá terminarse por mutuo acuerdo, por vencimiento del plazo, por incumplimiento de alguna de las partes, o por cualquier otra causa establecida en la ley.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA – CESIÓN

Ninguna de las partes podrá ceder el presente contrato sin el consentimiento expreso y escrito de la otra parte.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – INDEPENDENCIA

Las partes declaran que el presente contrato no genera relación laboral, ni subordinación, ni dependencia, entre **LIMPIAMOS COLOMBIA** y el personal que ejecute el objeto del presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA – DOMICILIO

Para efectos del presente contrato, las partes fijan como domicilio la ciudad de Bogotá D.C.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA – ACEPTACIÓN

Las partes aceptan el presente contrato, en la ciudad de Bogotá D.C., a los **[FECHA]**.

LIMPIAMOS COLOMBIA

[NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL]

[CARGO]

EL CONTRATANTE

[NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL]

[CARGO]

FORMULARIO
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS SAACG.NET
INDETEC 2018

Descripción: **El presente formulario proporciona a los usuarios del SAACG.Net las funciones necesarias para la Emisión de las Notas a los Estados Financieros, de manera que se establezca un vínculo entre un libro de Excel y el Sistema facilitando la construcción de la información para el contenido de dichas Notas.**

Funciones de Catálogo

Función	Nombre	Descripción	Nomenclatura	Ejemplo
EJERCICIO	Ejercicio contable	Obtiene el ejercicio contable.	#EJERCICIO()	#EJERCICIO()
		Obtiene el ejercicio anterior (-1)	#EJERCICIO(-1)	#EJERCICIO(-1)
NOMBRE	Nombre de la cuenta contable	Obtiene el nombre de la cuenta específicada.	#NOMBRE(Cuenta)	#NOMBRE(1112)
FECHA	Fecha de corte	Muestra en formato de título la fecha de corte indicada	#FECHA()	#FECHA() -> 1 de Enero del 2000
		Muestra el año de la fecha de corte indicada	#FECHA(A)	#FECHA(A) -> 2000
		Muestra el mes y el año de la fecha de corte indicada	#FECHA(M)	#FECHA(M) -> enero 2000
		Muestra la fecha completa de corte indicada. (01/enero/2017)	#FECHA(D)	#FECHA(D) -> 01 / enero / 2000
BANCO	Nombre del banco	Obtiene el banco al que pertence la cuenta especificada.	#BANCO(Cuenta)	#BANCO(1112-01-01)
CUENTA	Número de cuenta bancaria	Obtiene el número de cuenta bancaria asociado a la cuenta contable.	#CUENTA(Cuenta)	#CUENTA(1112-01-01)
TIPO	Nombre de la cuenta bancaria	Obtiene nombre y tipo de la cuenta bancaria especificada.	#TIPO(Cuenta)	#TIPO(1112-01-01)

Funciones de Saldos

Función	Nombre	Descripción	Nomenclatura	Ejemplo
SIE	Saldo inicial del ejercicio	Obtiene el saldo inicial del ejercicio de una cuenta determinada. (Parametros externos: Fecha Final)	#SIE(Cuenta, 1)	#SIE(1114-01-02, 1) * Ejercicio actual
			#SIE(Cuenta, 0)	#SIE(1114-01-02, 0) * Póliza de Saldos Iniciales
			#SIE(Cuenta, -1)	#SIE(1114-01-02, -1) * Ejercicio anterior
SIP	Saldo inicial del periodo	Obtiene el saldo inicial del periodo de una cuenta determinada. (Parametros externos: Fecha Final)	#SIP(Cuenta, 1)	#SIP(1112-01-01, 1) * Ejercicio actual
			#SIP(Cuenta, 0)	#SIP(1112-01-01, 0) * Póliza de Saldos Iniciales
			#SIP(Cuenta, -1)	#SIP(1112-01-01, -1) * Ejercicio anterior
SFP	Saldo final del periodo	Obtiene el saldo final del periodo de una cuenta determinada. (Parametros externos: Fecha Final)	#SFP(Cuenta, 1)	#SFP(1123-01-10, 1) * Ejercicio actual
			#SFP(Cuenta, 0)	#SFP(1123-01-10, 0) * Póliza de Saldos Iniciales
			#SFP(Cuenta, -1)	#SFP(1123-01-10, -1) * Ejercicio anterior

Funciones de Movimientos

Función	Nombre	Descripción	Nomenclatura	Ejemplo
MC	Movimientos de cargo	Obtiene el importe total de movimientos de cargo de una cuenta, en un rango de fechas determinado. (Parametros externos: Fecha de Inicio, Fecha Final)	#MC(Cuenta, FechaInicio, FechaFin)	#MC(1112-001,01-01-2017,31-01-2017)
MA	Movimientos de abono	Obtiene el importe total de movimientos de abono de una cuenta, en un rango de fechas determinado. (Parametros externos: Fecha de Inicio, Fecha Final)	#MA(Cuenta, FechaInicio, FechaFin)	#MA(1112-001,01-01-2017,31-01-2017)
MN	Movimiento neto	Obtiene el movimiento neto de una cuenta en un rango de fechas determinado. En caso de cuentas deudoras se suman los cargos y se restan los abonos, en caso de cuentas acreedoras la operación es inversa. (Parametros externos: Fecha de Inicio, Fecha Final)	#MN(Cuenta, FechaInicio, FechaFin)	#MN(1112-001,01-01-2017,27-01-2017)